

**DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI E PROVVEDIMENTI IN MATERIA
DI EDILIZIA, URBANISTICA, PAESAGGIO E AMBIENTE
O COMUNQUE DI COMPETENZA DELL'AREA TECNICA**

CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA EDILIZIO-URBANISTICA		
1	certificati di destinazione urbanistica:	
	a) fino a 5 mappali	€ 30,00
	b) oltre a 5 mappali	€ 50,00
2	certificati di destinazione urbanistica "storici"	€50,00
3	attestazioni di idoneità di alloggio, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 286/98 e della L.R. n. 10/96	€ 30,00
4	attestazioni di inagibilità di alloggio	€ 30,00
5	attestazioni di idoneità del titolo alla realizzazione di impianto solare e fotovoltaico (allegato 3-A, lett. c, del DM 05.05.2011)	€ 30,00
6	certificati di abitabilità/agibilità:	
	a) per ogni unità immobiliare a destinazione residenziale	€ 40,00
	b) per ogni unità immobiliare a destinazione non residenziale	€ 50,00

AUTORIZZAZIONI		
1	autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146, comma 9, del D.Lgs. n. 42/2004 (procedura ordinaria)	€ 250,00
2	autorizzazione paesaggistica di cui al D.P.R. n. 139/2010 (procedura semplificata)	€ 150,00
3	installazione di torri o tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e stazione radio base per reti di comunicazione elettronica mobile, ai sensi del D.Lgs. n. 259/2003	€ 200,00
4	installazione di mezzi pubblicitari	€ 100,00
5	scarico di acque reflue domestiche	€ 100,00
6	accessi carrai e tombinamento di fossi in genere	€100,00
7	scavo della sede stradale per posa di tubazioni e/o pozzetti	€ 100,00
8	deroga alle emissioni acustiche per cantieri edili o manifestazioni	€ 100,00
9	ogni altra tipologia di intervento non rientrante nei paragrafi precedenti ed assoggettata ad autorizzazione	€ 100,00

ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA - COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI		
1	interventi edilizi di cui all'art. 6 del D.P.R. n. 380/2001:	€ 50,00
2	Interventi edilizi di cui all'art. 6 bis del D.P.R. n. 380/2001:	€ 60,00

S.C.I.A.		
1	Interventi edilizi di cui all'art. 22 del D.P.R. n. 380/2001:	€ 100,00
2	Interventi edilizi di cui all'art. 23 del D.P.R. n. 380/2001:	vedi paragr. Permesso a Costuire

PERMESSO DI COSTRUIRE		
1	realizzazione di serre fisse destinate alla protezione e copertura delle colture, ai sensi dell'art. 44, comma 6, della L.R. n. 11/2004	€ 120,00
2	ristrutturazione edilizia di cui all'art. 10, comma 1, lett. c), del D.P.R. n. 380/2001 che porti ad un organismo edilizio diverso dal precedente e comporti aumento delle unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici	€ 150,00
3	cambio di destinazione d'uso con opere in zone territoriali omogenee "A"	€ 120,00
4	realizzazione di infrastrutture e di impianti che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato (art. 3, comma 1, lett. e.3), del D.P.R. n. 380/2001)	€ 120,00
5	installazione di manufatti leggeri destinati a soddisfare esigenze continuative (art. 3, comma 1, lett. e.5), del D.P.R. n. 380/2001)	€ 120,00
6	deposito di merci o materiali all'aperto che comporti l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione di suolo inedificato (art. 3, comma 1, lett. e.7), del D.P.R. n. 380/2001)	€ 120,00
7	costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone territoriali omogenee "A"- "B"- "C"- "F" di cui al D.M. 02.04.1968, n. 1444 (volume vuoto per pieno, compreso eventuale interrato)	
	a) fino a 500 mc.	€ 180,00
	b) da 501 a 2.500 mc.	€ 330,00
	c) da 2.501 a 5.000 mc.	€ 530,00
	d) oltre 5.000 mc.	€ 700,00
8	costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici residenziali nelle zone territoriali omogenee "E" di cui al D.M. 02.04.1968, n. 1444 (volume vuoto per pieno, compreso eventuale interrato)	
	a) fino a 200 mc.	€ 180,00
	b) da 201 a 1.500 mc.	€ 330,00
	c) oltre 1.500 mc.	€ 530,00
9	costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici non residenziali nelle zone territoriali omogenee "E" di cui al D.M. 02.04.1968, n. 1444 (superficie lorda)	
	a) fino a 100 mq.	€ 180,00
	b) da 101 a 1.500 mq.	€ 330,00
	c) oltre 1.500 mq.	€ 530,00
10	costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone territoriali omogenee "D" di cui al D.M. 02.04.1968, n. 1444 (superficie lorda)	
	a) fino a 500 mq.	€ 180,00
	b) da 501 a 1.000 mq.	€ 330,00
	c) oltre 1.000 mq.	€ 530,00

11	ristrutturazione urbanistica di cui all'art. 10, comma 1, lett. b), del D.P.R. n. 380/2001 qualora non disciplinata da piani attuativi urbanistici (volume vuoto per pieno, compreso eventuale interrato)	
	a) fino a 500 mc.	€ 400,00
	b) da 501 a 2.500 mc.	€ 500,00
	c) da 2.501 a 5.000 mc.	€ 600,00
	d) oltre 5.000 mc.	€ 750,00
12	varianti essenziali in corso d'opera agli interventi assoggettati a Permesso di Costruire che incidono sui parametri urbanistici, e sulle volumetrie, che modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, alterano la sagoma dell'edificio e violano le eventuali prescrizioni contenute nel Permesso stesso	€ 230,00

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA - P.A.S.		
1	installazione (non su edifici) di pannelli solari e fotovoltaici, con potenza tra 20 Kw e 1 Mw, in qualsiasi zona territoriale omogenea	€ 100,00
2	realizzazione di impianto alimentato a biomasse, della potenza inferiore a 200 Kw, in qualsiasi zona territoriale omogenea	€ 100,00
3	realizzazione di impianto alimentato da biogas o gas, della potenza inferiore a 250 Kw, in qualsiasi zona territoriale omogenea	€ 100,00
4	realizzazione di impianto idroelettrico della potenza inferiore a 100 Kw, in qualsiasi zona territoriale omogenea	€ 100,00
5	realizzazione di impianto eolico della potenza inferiore a 60 Kw, in qualsiasi zona territoriale omogenea	€ 100,00

ALTRI PROCEDIMENTI		
1	cambio di intestazione del titolo abilitativo	€ 8000
2	proroga per inizio e fine lavori relativamente a Permessi di Costruire	€ 80,00
3	procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 160/2010	€ 200,00
4	procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) comportante variante urbanistica ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e della L.R. n. 11/04 art. 48 comma 7bis2	€ 500,00
5	approvazione di piani di recupero di iniziativa privata	€ 300,00
6	approvazione di piani urbanistici attuativi (PUA) di iniziativa privata:	
	a) per comparti fino a mq. 15.000 di superficie territoriale	€ 400,00
	b) per comparti oltre mq. 15.000 di superficie territoriale	€ 500,00
7	varianti a piani di recupero di iniziativa privata	€ 150,00
8	varianti a piani urbanistici attuativi (PUA) di iniziativa privata	€ 250,00

ATTIVITA' EDILIZIA IN SANATORIA		
1	interventi edilizi relativamente ai quali il titolo abilitativo è oneroso	€ 350,00
2	interventi edilizi relativamente ai quali il titolo abilitativo non è oneroso	€ 250,00

ACCESSO ATTI AMMINISTRATIVI		
1	Ricerca pratiche edilizie (quota fissa per richiesta protocollata)	€ 20,00
2	Ricerca pratiche edilizie (quota riferita per n. pratiche)	€ 1,00
3	Costo fotocopie (per A4 o multipli) – B/N	€ 0.10
4	Costo fotocopie (per A4 o multipli) - Colori	€ 0.40
5	Scansioni (per A4 o multipli)	€ 0.10